

Rémi NICOLAS
5 rue des grillons
30320 MARGUERITTES

Marguerittes, le 15 octobre 2018

Monsieur le Maire
Hôtel de ville
Rue Gustave de Chanaleilles
30320 MARGUERITTES

Monsieur le Maire,

La réunion publique de ce vendredi 12 octobre au sujet de la plaine de Peyrouse, a fait état, non pas, d'une opposition des riverains à un projet d'urbanisation de ce quartier, mais bien d'un refus de ce projet tel qu'il est aujourd'hui conçu et présenté. Il ressort de cette réunion, compte tenu de l'avant-projet sommaire exposé, que la concertation se limitera aux seuls sens de circulation ou positionnement des bassins de rétention d'eau !

Vous avez finalement pris la décision de ne pas présenter ce projet en conseil municipal, et je m'en félicite.

Il faut désormais reprendre le bon ordre des choses. Il est nécessaire dans un premier temps de réaliser toutes les études préalables à ce type de projet d'urbanisation : études hydrauliques, études de circulation, études de stationnement, études des usages, ... C'est sur la base de ces travaux préparatoires que la dimension du programme et les différentes hypothèses pourront être envisagées (périmètre du projet, nombre et typologies des logements...). Et c'est surtout à ce moment-là et à partir de ces éléments que la concertation devra s'engager avec les riverains.

Cette nouvelle manière d'appréhender la réalisation de ce programme ne doit pas être perçue comme une reculade, mais bien comme une approche collective et participative telle que l'attendent aujourd'hui nos concitoyens et qui doit s'imposer pour tout projet structurant de nos territoires.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, mes salutations distinguées.

Rémi NICOLAS,
Conseiller municipal